**ВНИМАНИЮ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ!!!**

Согласно Налоговому кодексу РФ и решению Думы города Когалыма от 30.10.2014 №472-ГД «О налоге на имущество физических лиц» отдельные категории налогоплательщиков физических лиц имеют право на льготу по уплате налога на имущество физических лиц.

Налоговая льгота по уплате налога предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3) помещение или сооружение;

4) хозяйственное строение или сооружение;

5) гараж или машино-место.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

**Согласно статье 407 Налогового кодекса РФ право на льготу по уплате налога на имущество физических лиц имеют следующие категории налогоплательщиков:**

1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

2) инвалиды I и II групп инвалидности;

3) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

4) участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;

5) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

6) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=3BFE9CB32F4CE28536AFC1C94BEDAE853B25E2200DDDEF6B2F8578A79621B63059A409FCEBB1529A46CC0E49FDf6j2E) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BFE9CB32F4CE28536AFC1C94BEDAE853B28E2260FDBEF6B2F8578A79621B63059A409FCEBB1529A46CC0E49FDf6j2E) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BFE9CB32F4CE28536AFC1C94BEDAE853B25E2200DDCEF6B2F8578A79621B63059A409FCEBB1529A46CC0E49FDf6j2E) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

7) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

8) лица, принимавшие непосредственное участие в составе [подразделений особого риска](consultantplus://offline/ref=3BFE9CB32F4CE28536AFC1C94BEDAE853925E22D0EDCEF6B2F8578A79621B6304BA451F0EAB74C9B42D95818BB3604ECF356BE5BBF99D48EfFjDE) в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

9) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BFE9CB32F4CE28536AFC1C94BEDAE853B25E0200EDFEF6B2F8578A79621B6304BA451F4E1E31DDF11DF0D4FE1620BF3F748BDf5j8E) от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

10) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным [законодательством](consultantplus://offline/ref=3BFE9CB32F4CE28536AFC1C94BEDAE853A2CE02C00DFEF6B2F8578A79621B6304BA451F0EAB74C9B42D95818BB3604ECF356BE5BBF99D48EfFjDE), а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

10.1) физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

11) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

12) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

13) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

14) физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

15) физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

**Согласно решению Думы города Когалыма от 30.10.2014 №472-ГД «О налоге на имущество физических лиц» от уплаты налога на имущество физических лиц освобождены:**

1) представители коренных малочисленных народов Севера (ханты, манси, ненцы), проживающие и осуществляющие виды традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов на территории города Когалыма;

2) участники трудового фронта в годы Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов;

3) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;

4) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами 1 группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет;

5) неработающие инвалиды III группы;

6) неполные семьи, воспитывающие детей в возрасте до 18 лет;

7) многодетные семьи, воспитывающие трех и более детей до 18 лет;

8) ветераны труда.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=3BFE9CB32F4CE28536AFC1C94BEDAE853B28E22200DCEF6B2F8578A79621B6304BA451F0EAB74C9945D95818BB3604ECF356BE5BBF99D48EfFjDE) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору **не позднее 31 декабря** года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. **Уведомление о выбранных объектах налогообложения и заявление о предоставлении налоговой льготы могут быть предоставлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг**.